



propital

# Membership Plans

PARA **CORREDORES DE PROPIEDADES**  
100% INDEPENDIENTES



[www.propital.com](http://www.propital.com)

**“¡El 100% de la  
comisión por  
tus NEGOCIOS  
ES TUYA!”**

# “ Proveemos Soluciones

Eficientes, rápidas y seguras a corredores de propiedades que busquen aumentar sus cierres y disminuir sus costos de operación.”

## ¿Qué hacemos por ti?

### Principales beneficios

#### Publicación en los principales portales

Te permite gestionar propiedades en todos los portales inmobiliarios de Chile de manera simultánea a través de un sólo software.

#### Asesoría comercial

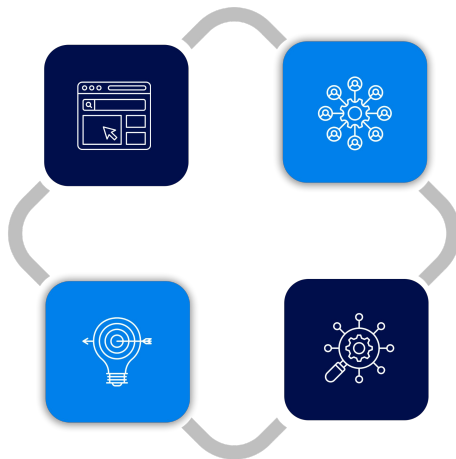
Te ayudamos a resolver todas tus dudas comerciales desde cómo mejorar tus captaciones y prospección hasta cómo mejorar tus cierres de negocio

#### Apoyo comercial y legal

Te brindamos toda la asesoría y dirección comercial, junto a un grupo de abogados especializados en derecho inmobiliario.

#### Acceso a grupo de whatsapp

Donde se pueden generar canjes entre los corredores



#### Acceso a precios preferenciales

En múltiples alianzas (con Banco Chile, Propiteq, Firma Virtual, Infocheck y Grupo Wolf)

#### Agendamos una capacitación

De alrededor de una hora y 15 minutos donde nos damos el tiempo de explicar paso a paso cómo utilizar cada una de las credenciales de acceso y a como publicar en nuestro sistema.

#### Acceso a un amplio stock de propiedades

Ponemos a tu disposición nuestro amplio stock de propiedades para multiplicar el alcance de tus gestiones y ampliar tu cartera.



## Publicación en los principales portales

### Fácil y simultánea

Las 24 horas del día según integración de cada portal

### Sube tus propiedades

Envíos de propuestas de propiedades y conectate de cualquier lugar del mundo desde cualquier dispositivo móvil.

### Simplifica toda la información

A través de la multipublicación, recibes la información de tus propiedades en un sólo correo, con todo lo referente a tus arriendos y ventas

### Fotografías y videos

Edita y sube fotos y videos de forma sencilla y práctica. Haz perfiles de búsqueda de tus clientes

## Publicación en portales Inmobiliarios bancarios

### Mayor alcance

Tus propiedades se publicarán de manera simultánea en 10 portales bancarios, además de enlaceinmobiliario.cl.

### Pre-aprobaciones

Puedes solicitar una pre-aprobación de crédito hipotecario entre seis instituciones financieras diferentes.

### Leads calificados

Accede a prospectos con perfil bancarizado, que ya conocen su capacidad de endeudamiento.



“  
**Te asesoramos sobre las mejores estrategias**

y alternativas de cierre.”



## **Apoyo comercial y legal**

### **Servicio superior y dedicado**

Brindamos un servicio superior a corredores de propiedades proporcionando información y consejos legales y comerciales útiles.

### **Contribuimos a tu éxito**

Te ayudamos a obtener el asesoramiento y las soluciones más eficaces para tus problemas durante todas las etapas del corretaje.

**Membership Plans** PARA **CORREDORES DE PROPIEDADES** 100% INDEPENDIENTES

propital



## **Acceso a un amplio stock de propiedades**

### **Stock en constante crecimiento**

Además de acceso a propiedades usadas que Propital te entrega en canje para todas las membresías.

### **Acceso a vender**

Propiedades de Inversión

### **Stock de propiedades**

En constante crecimiento con inmuebles cuidadosamente seleccionados por expertos



## Venta de propiedades para la inversión

**Amplía tu horizonte de negocios**, apalancándote del mundo de las Inversiones Inmobiliarias.



**Házte de un nuevo perfil de cliente:**

**El Inversionista Inmobiliario**

Entras a una empresa donde podrás vender distintos productos de inversión como:

- **Crowdfunding**
- **Crowdlending**
- **Propiedades en EEUU, Chile y más**
- **Estacionamientos**
- **Oficinas**
- **Bodegas**

## Servicios legales (Servicio adicional)

### Redacción de órdenes y contratos

Órdenes de compraventa  
Documentos de arriendo

### Seguimiento de operaciones

Abordamos cualquier asunto inesperado que surja y mantenemos en marcha las operaciones

### Informe de estudio de título

Emitimos dentro del plazo de 3 días hábiles de recibidos todos los títulos vigentes

### Precios preferentes



## Nuestras Alianzas

### Banco de Chile

"Tenemos un ejecutivo de Crédito Hipotecario disponible para evaluar créditos hipotecarios y un ejecutivo de Postventa para darle seguimientos a tus operaciones crediticias".

### infocheck

"Precios preferentes para boletín comercial para arriendos".

### FirmaVirtual

"Alianza en la cual obtienes descuentos en la firma digital de documentos, disminuyendo así tus tiempos de gestión."

### propiteq

"Servicio de Valorización de inmuebles para un precio correcto y así aumentar la velocidad de venta de tus propiedades".

### WOLF

"Partner legal con años de experiencia en el rubro inmobiliario con una visión simple y clara sobre los procesos legales que nos atañen como corredores."

## Otros Servicios

### Sistema de Referidos

Sistema de recompensas en traer referidos para que se sumen a nuestro sistema asociativo de membresía para corredores de Propiedades.

### Capacitación Mensual

Sobre temas Legales de interés.

### Precios preferenciales

En distintos servicios con alianzas en constante crecimiento.



## Lo que dicen nuestros asociados



### Dar el paso para convertirte en corredora

Independiente no es fácil, implica una importante inversión de tiempo y dinero, pero desde que cuento con la membresía, he visto cómo todo se simplifica y ahora puedo hacer más”

**PATRICIA BASTIDAS,**  
CORREDORA ASOCIADA



### Me siento muy satisfecha

con el servicio, han llenado mis expectativas, me hacen sentir motivada a seguir capacitandome, los recomiendo ampliamente”

**YAJAIRA BARBOSA,**  
CORREDORA ASOCIADA



**propital**

[www.propital.com](http://www.propital.com)



**+56 9 3410 7448**